



# Royal Heights Minami 13-jo R202

日本、北海道札幌市中央区南13条西10丁目1-27 ローヤルハイツ南13条

Bicycle Parking  
駐輪場/自行车停车场

Room Heating  
暖房/加热 kerosene

Car Parking  
駐車場/停车处

Kitchen  
キッチン/厨房

Motorbike Park  
バイク駐輪場

Stove  
コンロ/火炉

## Initial Costs 初期費用/初始成本

1st month rent  
前家賃/第一月租金 39210円

Deposit  
敷金/押金 円

Key Money  
礼金/礼金 円

Guarantor Fee  
保証/保证费 19605円

Insurance Fee  
保険/保险 18000円

Cleaning Fee  
清掃料/清理费 22000円

Gas Disassembly  
ガス分解/炉子分解 円

Wet Disinfection  
消毒費/消毒费 円

Key Change  
鍵交換/钥匙交换 11000円

Contract Fee  
契約費/合同费 22000円

Miscellaneous  
雑多/杂的 円

**TOTAL 131815円**

R. A.  
管理人/管理人

Air Conditioning  
空気調整/空气调节 heating only

Intercom  
インターホン

Toilet  
トイレ/厕所 Normal toilet, no washlet

## Monthly Costs 月額費用/每月费用

Rent  
家賃/租金 36000円

Management  
管理費/管理费 2000円

24h security  
24h保安/24h保安 1210円

Heating  
暖房/加热 円

Water  
水道費/水费 円

City Membership  
町会費/镇会费 円

Car Parking Fee  
駐車費/停车费 円

Miscellaneous  
雑多/杂的 円

**TOTAL 39210円**

## Checkout Costs 退去費用/退房费用

Cleaning Fee  
清掃料/清理费 円

Wet Disinfection  
消毒費/消毒费 円

Gas Disassembly  
ガス分解/炉子分解 27500円

Miscellaneous  
雑多/杂的 円

**TOTAL 27500円**

Costs shown are rough estimate and may change.  
显示的总费用只是粗略估计总费用可能会发生变化  
書いてある合計金額は概算で変更可能性あり

36000円/mo.

Deposit  
敷金/押金

Key Money  
礼金/礼金

Area  
面積/面积 27.25m<sup>2</sup>

Year Built  
築年/筑年 1995

Floor  
所在階/楼层 2

Orientation  
方向/方向

